

## Villa in vendita a Carovigno (Brindisi) - 72012



**2 Camere da letto**  
**Condizioni: Da completare**

**Prezzo: € 175.000,00**

Image

Rif. immobile: **3704za**

**Classe energetica: G**

**IPE: n.d.**

**Giudizio: Da completare**

**Stato dell'immobile: In vendita**

**Superficie immobile: 141**

**Superficie terreno: 4200**

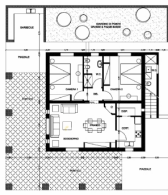
**Vani: 4**

**Bagni: 1**

**Camere da letto: 2**

**Piano: Non specificato**

Villetta rustica a soli 5 km dal mare - Un'opportunità unica per chi cerca una soluzione abitativa da personalizzare secondo le proprie esigenze. L'immobile, attualmente allo stato rustico, è composto da due camere da letto, un bagno, un ampio soggiorno/pranzo e una cucina con dispensa. Il prezzo indicato si riferisce allo stato attuale della proprietà, offrendo la possibilità di completarla secondo i propri gusti. Posizione ideale per chi desidera vivere vicino al mare, in una zona tranquilla e ben servita.



PIANTA PIANO TERRA  
VILLETTA 2

Superficie del lotto mtq. 4100,00	
LUBIANISTICI	
Superficie coperta ad abitazione	mq. 42,71
Superficie coperta a deposito	mq. 26,44
Superficie coperta a veranda	mq. 450,00
Volume deposito	mc. 83,89
Volume abitazione	mq. 129,09
IN PROGETTO	
Superficie coperta ad abitazione	mq. 42,61
Superficie coperta a deposito	mq. 26,43
Superficie coperta a veranda	mq. 29,30
Superficie coperta totale	mq. 141,34
Volume deposito	mc. 83,87
Volume abitazione	mq. 129,48
Volume totale	mc. 209,27

