

## Villa in vendita a Ostuni (Brindisi) - 72017



**4 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 450.000,00**



Rif. immobile: **3703zapre**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 450	<b>Superficie terreno:</b> 639
<b>Vani:</b> 8	<b>Bagni:</b> 4
<b>Camere da letto:</b> 4	<b>Piano:</b> Piano terra

Bella villa in costruzione ad Ostuni - Ubicata nella prima periferia di Ostuni, in una zona tranquilla ed abitata. La struttura è disposta su due livelli: - un'ampia zona garage e deposito al piano terra, di circa 220 mq. - Al primo piano, troviamo due appartamenti indipendenti di 80 mq ciascuno, perfetti per famiglie o come investimento. Ogni unità abitativa è composta da 2 camere da letto, 2 bagni, una cucina e un ampio soggiorno, progettati per garantire il massimo comfort e funzionalità. L'immobile si presta a diverse soluzioni abitative e commerciali, in una zona strategica e ben servita. Ideale per chi cerca spazi ampi e ben distribuiti. La proprietà è dotata di cisterna, pozzo artesiano, riscaldamento autonomo, fossa ...



