

## Villa in vendita a Salve (Lecce) - 73050



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Eccellente**

**Prezzo: € 500.000,00**

Image

Rif. immobile: **3512vm**

**Classe energetica: A1**

**IPE: n.d.**

**Giudizio: Eccellente**

**Stato dell'immobile: In vendita**

**Superficie immobile: 85**

**Superficie terreno: 4000**

**Vani: 6**

**Bagni: 2**

**Camere da letto: 3**

**Piano: Piano terra**

Villa Vista Mare e Piscina a Pescoluse, Salento - Situata sulla suggestiva collina di Pescoluse, a soli 1 km dal mare, questa splendida villa offre una vista mozzafiato sul mare cristallino e le dorate spiagge salentine. La proprietà si estende su un terreno di 4000 metri quadri, dove si trovano un rigoglioso vigneto di Negroamaro e Malvasia Bianca, piante da frutto tipiche della zona, come fichi, lentisco e fichi d'India, creando un'atmosfera autentica e mediterranea. La villa, con una superficie coperta di 85 metri quadri, è costruita con blocchi di tufo, la pietra locale, e presenta caratteristiche volte a stella che ne esaltano il fascino tradizionale. All'esterno, un ampio pergolato offre spazi ombreggiati per rilassarsi, mentre un secondo pergolato, adiacente al ...

