

## Villa in vendita a Castrignano Del Capo (Lecce) - 73040



**2 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 480.000,00**

Image

Rif. immobile: **3493vm**

**Classe energetica:** A1

**IPE:** n.d.

**Giudizio:** Buono

**Stato dell'immobile:** In vendita

**Superficie immobile:** 90

**Superficie terreno:** 8100

**Vani:** 5

**Bagni:** 2

**Camere da letto:** 2

**Piano:** Non specificato

Bellissima Villa vista mare nel Cuore del Salento - La villa di circa 90 mq, situata a soli 1 km dal mare, è un perfetto esempio di stile e comfort nel cuore del Salento. Immersa in un terreno di 8.100 mq, la proprietà offre ampi spazi esterni e una meravigliosa vista sul Mar Ionio e sulla baia di San Gregorio. Interni Accoglienti e Funzionali La villa, disposta su un unico livello, comprende: Un luminoso soggiorno con camino, perfetto per momenti di relax. Una cucina con accesso diretto alla spaziosa veranda esterna. Un disimpegno che collega le diverse aree della casa. Due camere da letto confortevoli. Due bagni moderni e ben attrezzati. La parte inferiore della villa, progettata come camera d'aria per isolare la casa, offre la possibilità di essere ...

