

## Casolare/Lamia in vendita a Ceglie Messapica (Brindisi) - 72013



**1 Camere da letto**  
**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 85.000,00**

Image

Rif. immobile: **3439za**

**Classe energetica: ESENTE**

**IPE: n.d.**

**Giudizio: Da ristrutturare**

**Stato dell'immobile: In vendita**

**Superficie immobile: 40**

**Superficie terreno: 5064**

**Vani: 2**

**Bagni: n.d.**

**Camere da letto: 1**

**Piano: Non specificato**

Bellissimo Casolare con progetto approvato a poca distanza da Ostuni - Fantastico terreno e casolare sovrastante con progetto approvato per ampliamento e piscina a Ceglie Messapica. Situato a soli 4 km dal centro storico, la nuova costruzione può offrire privacy e una qualità di vita eccezionale. Accessibile tramite una strada asfaltata fino al cancello, è una vera oasi con piante come cactus, ulivi, mandorli, limoni, fichi e melograni. Ultima proprietà su una strada comunale asfaltata, garantisce tranquillità pur essendo vicino ad altre ville. Il progetto approvato prevede la costruzione di una villa di 90 mq con una piscina di 40 mq. Una rara opportunità per un rifugio naturale.

