

## Villa in vendita a San Vito Dei Normanni (Brindisi) - 72019



**3 Camere da letto**  
**Condizioni: Buono**

**Prezzo: € 250.000,00**



Rif. immobile: **2956za**

<b>Classe energetica:</b> F	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Buono	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> 90	<b>Superficie terreno:</b> 4000
<b>Vani:</b> 4	<b>Bagni:</b> 2
<b>Camere da letto:</b> 3	<b>Piano:</b> Non specificato

Bella villa in campagna a poca distanza da Ostuni - L'immobile è ubicato nelle campagne di San Vito dei Normanni, in direzione Francavilla Fontana. La villa presenta delle forme estetiche molto semplici, infatti ci sono pochi ma calibrati elementi di arredo dove si incrocia lo stile rustico e moderno. Il pavimento è in pietra locale e presenta volte a botte. L'abitazione è composta da tre camere da letto, un bagno con doccia ed un living con cucina abitabile. Esternamente vi è una piccola e graziosa veranda antistante ed un grande gazebo con divano in muratura. Il viale di ingresso è con ciottoli, tutto illuminato, con posto auto. La casa possiede impianto di allarme, due climatizzatori anche a pompa di calore, finestre con zanzariere, ...

