

## Casolare/Lamia in vendita a Latiano (Brindisi) - 72022



**1 Camere da letto**  
**Condizioni: Da ristrutturare**

**Prezzo: € 128.000,00**



Rif. immobile: **2915za**

<b>Classe energetica:</b> G	<b>IPE:</b> n.d.
<b>Giudizio:</b> Da ristrutturare	<b>Stato dell'immobile:</b> In vendita
<b>Superficie immobile:</b> n.d.	<b>Superficie terreno:</b> 16000
<b>Vani:</b> 2	<b>Bagni:</b> 1
<b>Camere da letto:</b> 1	<b>Piano:</b> Non specificato

Bellissimo ed antico casolare da ristrutturare a poca distanza da Ostuni - Antico casolare con volte a padiglione ed ulteriore fabbricato separato formato da 2 vani con volte a stella. L'immobile risale intorno ai primi del 1900. Il fabbricato necessita di essere ristrutturato, in particolare il casolare si trova in ottime condizioni statiche privo di impianti ed infissi, mentre l'altro fabbricato necessita per un vano il recupero statico. L'immobile è privo di impianti ed infissi. Allo stato attuale è presente deposito idrico interrato, pozzo artesiano, antico forno a legna. Strada di accesso con uliveto ad alta produzione di olio. E' in corso la redazione di progetto di ampliamento e redazione di 3D dimostrativo

